

香港
香港观塘
巧明街111号
富利广场21楼2101-05室
电话: +852 2341 1444

中国深圳
深圳市罗湖区
深南东路5002号
地王商业中心12楼1203-06室
电话: +86 755 8268 4480

中国上海
上海市徐汇区
斜土路2899甲号
光启文化广场B座6楼603室
电话: +86 21 6439 4114

中国北京
北京市东城区
灯市口大街33号
国中商业大厦3楼303室
电话: +86 10 6210 1890

新加坡
新加坡丝丝街138号
丝丝阁13楼1302号
邮编: 069538
电话: +65 6438 0116

美国纽约
美国纽约州纽约市
坚尼路202号3楼303室
邮编: 10013
电话: +1 646 850 5888

港澳永久居民申请投资移民台湾套装 (仅适用于港澳永久居民) 申请程序及报价

因应新型冠状病毒 (Covid-19) 疫情, 各地的办公情况或会受到影响, 本报价内的预估时间可能会延长至一年。

本套装适用于具有香港及澳门永久居留资格人士的投资移民申请, 不适用于外国人士或大陆人士。

除非另有说明, 本报价所指台湾公司, 特指根据台湾公司法于台湾注册成立之责任有限公司。

简介

本所代办港澳人士申请投资移民之费用为新台币 160,000 元。注册套装之费用已经包含了本所的专业服务费、政府登记费、由本所提供之代理人服务、协助于台湾开设一个公司银行帐户及申请居留证。但不包含于台湾注册成立公司所需要之注册地址、代理人授权书文件的公证及提供台籍保证人之服务。本所可以提供前述三项服务, 费用另议。

注册台湾公司及申请投资移民, 客户需要提供的文件及资料包括拟使用之公司名称、注册资本(股本)金额、拟作为股东(成员)及董事之身份证明文件, 例如护照(个人股东)或公司注册证书(法人股东)、以及该等人士的住址证明文件, 例如水电费单、电话费单或注册地址等。

办理台湾公司注册所需时间方面, 如果股东是自然人并且可以亲自到台湾办理代理人授权书公证事宜, 则最快可以于一个月之内办理完毕, 办理个人居留证时间约为一个月, 总计需要二个月的时间。

如果客户的台湾公司拟经营的业务属于受规管之业务而需另行申请牌照或许可, 本所可以代办该等牌照或许可, 费用另议。

港澳永久居民申请投资移民台湾套装

一、 服务费用及支付时间

本事务所代办之港澳投资移民，包含设立一个台湾公司及申请居留证，台湾公司以登记资本新台币 600 万元为例的服务之费用为新台币 160,000 元。该费用已经包含本事务之专业服务费及政府规费。费用明细如下所述。

1、 申请前后的登记及存档工作

- (1) 解答客户关于投资移民之问题；
- (2) 就客户拟于台湾从事之业务提供建议；
- (3) 名称预查、名称预先核准；
- (4) 编制公司章程大纲及章程细则及其他设立相关文件；
- (5) 填写、编制设立登记表格。

2、 投审会审批

向台湾经济部投资审议委员会申请外资投资批准及投资移民申请。

3、 公司设立资本额查核签证（验资报告）

投资者（即股东）出资后，需聘请台湾的会计师进行资本验证。本所会于客户出资后，进行登记资本验证工作并出具验资报告（资本签证）。

4、 开立公司银行帐户

办理台湾公司注册过程中，该台湾公司须要分二阶段设立银行筹备帐户及正式帐户，筹备帐户主要用于投资者将资本额汇入，公司设立完成收到台湾政府核准函后，即可办理银行筹备帐户转成正式帐户。

根据银行的要求，拟担任台湾公司之董事仍然需要亲自到场，以满足银行核证身份并进行尽职调查的要求。启源的角色仅限于提供协助，包括编制及审阅开户文件及跟银行预约会面时间。银行有权决定是否批准客户的开户申请，开户是否成功，启源不承担任何责任。如果因为银行帐户无法开立导致公司注册无法顺利进行，本所即会退还服务费用的二分之一，即新台币 80,000 元。

5、 进出口厂商登记

虽然本套装所成立之公司为贸易公司，但如果公司需要进行进出口业务，公司于成立后，还需要向经济部申请进出口厂商登记。本套装已经包含申请该项登记服务。

6、 代理人

每家于台湾成立之公司都必须委任一位中华民国国民或持有台湾居留证之外国人出任公司之代理人，处理公司设立及变更事宜。本套装已经包含由本所提供之台湾本地居民出任代理人一职之服务。

7、 办理税务登记

于台湾国税局申请营利事业登记，取得税务登记证号。税务登记证号是发证机关给出的一张税务「身份证」。按行业类别不同，有国税税务登记证和地税税务登记证二种。

8、 办理居留证

台湾公司设立后，申请人提供相关申请居留证之资料，启源代为申请居留证，此居留证为一般居留证，需满足特定条件后方可申请定居证后，进一步申请台湾身份证。

二、 可选服务

1、 台湾公司注册地址服务费

每家于台湾登记之公司，于提交注册申请之前，都必须先行租赁营业场所。客户可自行提供台湾地址，如客户需使用我司台湾地址做为公司注册使用，需另收新台币 54,000 元（一年）服务费用。

2、 代理人授权书文件公证

香港居民申请成立台湾公司，必须委任一个台湾居民（代理人）代为办理。该代理人授权书必须经由台湾驻香港台北经济文化办事处认证。本套装之费用并不包含该项服务。如需要，本所可以代办该等文件之认证手续，具体程序及费用请向本所专业顾问查询。

3、 翻译费用

上述费用不包含文件翻译费用。台湾的官方语言为中文。如果客户提供的登记文件为英文，例如会议记录或者委托书，则该等文件需要翻译成中文；或者客户需要英文版本的登记申请文件，本司可以提供相关翻译服务，费用另计。

4、 台籍保证人

台籍保证人应在台湾设有户籍并有正当职业之公民。本套装之费用并不包含该项服务。本所可协助提供台籍保证人，费用另计。

三、 付款时间及办法

本所接受支票、现金、银行转帐、汇款及 PAYPAL。如以 PAYPAL 支付，需额外支付 5% 的手续费。启源会于您确认设立订单之时，开具关于设立及开户的服务费用帐单并把帐单连同汇款银行资料及付款指示电邮给您，以便您安排付款。

如果需要本司开发台湾统一发票，本所会额外收取服务费用的 5% 的营业税。

四、 台湾有限公司设立及申请居留证所需时间

一般情况下，完成全部设立及申请居留证程序需时约 6-8 个星期。具体程序所需时间如下表所列：

序号	项目	负责办理	办理时限 (工作日)
前期筹备			
1	租赁办公室	启源/客户	1
2	投资者文件公证	客户	5
申请公司设立及个人居留证			
3	办理名称预先核准	启源	2
4	办理初步工商登记	启源	6
5	刻制印章	启源	2
6	银行开户-筹备帐户	启源/客户	1
7	办理验资报告	启源	5
8	办理正式工商登记	启源	6
9	办理税务登记	启源	5
10	办理统一发票领取证	启源	6
11	办理银行开户-正式帐户（根据银行审批时间而定）	启源/客户	5-10
12	办理进出口厂商登记	启源	1
13	提供居留证资料	客户	客户计划
14	申请居留证	启源	16-18
15	领取居留证	启源	2
总计			约6- 8周

备注：

- 1、 上表所列时间，乃是以案子申请顺利，客户密切配合为基础之估算；
- 2、 上表所列时间，乃是基于客户台湾公司拟经营之业务无需额外申请批准或许可；
- 3、 上表所列所需总时间不含银行开户所需时间。

五、 设立台湾公司客户需提供文件及资料清单

1、 拟用公司名称

请提供两至三个拟用中文名称。客户需同时提供一个英文公司名称，以供公司成立后开设银行外汇帐户（公司登记资本需要汇进此外汇帐户）之用。

2、 代理人授权书文件公证

经台湾驻外大、领事馆或驻外机构认证授权代理人授权书（需经由台湾派驻投资者居住地的代表机关认证）。代理人授权书须经当地律师公证后再经台湾驻当地使、领馆认证。验证有效期限为一年。

3、 董事身份及住址证明文件

拟出任台湾公司董事的身份证明文件及地址证明复印本。

4、 办公室租赁合同、建物使用同意书及最近一期房屋税单

客户可自行提供台湾地址，或使用启源的注册地址服务。如使用我们的注册地址服务，则客户无需另行提供。

5、 登记资本金额

台湾并没有限定公司的登记资本金额。因此，理论上公司的注册资本金可以低至新台币 1 元。但是，申请投资移民者其台湾公司之登记资本须为新台币 600 万元或以上。

6、 营运计划书及主要业务范围

拟设立之台湾公司的营业范围（主要经营业务）。需具体说明拟提供之服务或者拟进口及/或出口之产品及经营模式。启源会提供营运计划书之范本予客户参考。

7、 投资者身份证明文件

投资者身份证明文件影本，包含护照影本、当地身份证影本。出生地为中国大陆地区者，应检附港澳居民来往内地通行证及经大陆公证处验证之当地公安部核发之大陆户口注销证明书正本。

六、 申请台湾居留证所需文件及资料清单

- 1、 香港/澳门护照正本及影本（正本验毕归还）；
- 2、 香港/澳门身分证正本及影本（正本验毕归还）；
- 3、 港澳人士出入境许可证正本（正本验毕归还）；
- 4、 个人学历、经历等简历；
- 5、 财力证明文件（证明资产超过新台币 600 万，如银行月结单）；
- 6、 最近五年内香港或澳门警察纪录证明书，三个月内有效；
- 7、 健康检查合格证明正本，如为台湾以外之医院提供之证明需于台湾驻外使馆验证，三个月内有效；
- 8、 台籍保证人亲自签名保证书一份；
- 9、 台籍保证人国民身分证正本及影本（正本验毕归还）；
- 10、 台籍保证人在职证明正本及影本；
- 11、 香港或澳门居民身分确认书（启源提供范本）；
- 12、 3 张六个月内的 2 吋大头照片。

七、 申请后返还给客户的证书、文件

办理完所有登记程序后，我们会把以下各项登记证书、文件移交给您：

- 1、 公司章程；
- 2、 公司设立登记核准函及登记表；
- 3、 公司税务营业登记核准函；
- 4、 公司印章及代表人章；
- 5、 统一发票领证及工商凭证；
- 6、 进出口厂商登记；
- 7、 台湾居留证正本。

八、 取得台湾国籍之条件

申请人来台申请居留证，且台湾公司需至少营运三年，每年至少维持 2 名以上之台籍员工及每年完成财务报表审计，当申请人居留天数须符合以下条件之一，得申请定居证。

- 1、 连续居留满 1 年：在台居留连续满 1 年，且期间累计出境日数未超过 30 日。
- 2、 连续居留满 2 年：在台居留连续满 2 年，且每年在台日数累计达 270 日以上。

取得定居证后，申请人须于 30 日内至预定申报户籍所在地的户政事务所，申请户籍登记并办理台湾身份证。

启源仅提供至申请一般居留证之服务，后续需由申请人满足上述条件后自行申请，启源可以针对后续流程提供免费咨询服务。

九、 台湾公司年度维护费用

台湾公司注册成立后，必须遵从台湾法令对公司的各种规定。例如，根据台湾公司法，公司必须每年编制营业报告书及财务报表，聘请台湾注册会计师对其年度财务进行审计等。而根据台湾税务法规，台湾公司需每月记帐且二个月需申报一次营业税，且公司每年需申报营利事业所得税等。为了让客户对维护一家台湾公司所需要的费用有个比较清晰的了解，我们把一家台湾公司每年将会产生的维护费用列于以下表格，供客户参考。

项目	描述	金额 (新台币)	备注
1	编制营业报告书服务费（每年）	10,000	
2	公司负责人及主要股东资讯申报（每年）	6,000	
3	会计做帐及营业税申报费用（假设每年营业额新台币 1000 万）	60,000	
4	财务报表审计费用（以营业额新台币 3000 万为例）	20,000	
5	企业所得税计算及营利事业所得税申报表	10,000	
6	基本薪资服务	2,500	每人
7	每年向投审会报备营运计划	10,000	
8	注册地址服务费（第二年开始）	54,000	
	总计	172,500 起	

如果您需要进一步的资讯或协助，烦请您浏览本所的官方网站 www.kaizervis.com 或通过下列方式与本所专顾问联系：

电话：+852 2341 1444

手提电话：+852 5616 4140, +86 152 1943 4614

WhatsApp, Line 和微信：+852 5616 4140

Skype: kaizencpa

电邮： info@kaizervis.com